

COMUNE DI GAVARDO

PROVINCIA DI BRESCIA

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER VALORIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DI AREE COMUNALI A VERDE DI PERTINENZA
STRADALE.**

L'anno ..., addì ... del mese di ..., in Gavardo e nella residenza comunale,

tra i signori:

1. _____, Responsabile dell'Area infrastrutture del Comune di Gavardo, come da decreto sindacale n. _____ del _____, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, P. IVA: 00574320982
Codice Fiscale: 00647290170.

2. ... Dati "Sponsor".

PREMESSO CHE

a) il Comune di Gavardo, con deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva, ha approvato le linee di indirizzo per ricorso a finanziamenti tramite sponsorizzazioni per interventi di manutenzione e valorizzazione aree a verde presenti nelle rotatorie stradali presenti sul territorio comunale;

b) con determinazione del Responsabile dell'Area Infrastrutture n. ... del ... è stata approvata la documentazione tecnica per avviso pubblico ed avvio pubblicazione del bando;

c) è stato indetto avviso pubblico in data ..., prot. n. ..., per sponsorizzazione di interventi di manutenzione e valorizzazione delle aree a verde presenti nelle rotatorie stradali site sul territorio comunale,

d) con determinazione del Responsabile Area Infrastrutture n. ... del ..., è stato approvato l'esito finale dell'avviso pubblico per sponsorizzazione di interventi di manutenzione e valorizzazione delle aree a verde presenti nelle rotatorie stradali site sul territorio comunale e la bozza di contratto;

e) gli atti sopra citati, con i relativi allegati, conservati agli atti del Comune di Gavardo, sono dati per letti e si richiamano espressamente come parti integranti del presente contratto

TUTTO CIÒ PREMESSO

tra ..., Responsabile dell'Area Infrastrutture e ..., in qualità di Legale Rappresentante della ditta ... si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Comune di Gavardo concede alla ditta ... la manutenzione della rotatoria sita ... per un periodo di ... anni. Lo Sponsor si impegna a far eseguire i lavori, le operazioni di valorizzazione e la manutenzione dell'area a verde pubblico con le modalità previste dalla proposta di sponsorizzazione presentata e successive modifiche ed integrazioni, provvedendo a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;

2. I lavori, le operazioni di valorizzazione e la manutenzione della rotatoria devono essere eseguiti in conformità a quanto indicato nell'avviso pubblico e nella proposta progettuale presentata dallo Sponsor, che si allegano alla presente convenzione per farne parte integrante;

3. L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza secondo le prescrizioni allegare alla presente convenzione;

4. La stessa area è data in consegna allo Sponsor con quanto contiene in

strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto di firma della convenzione;

5. Lo Sponsor, nell'ambito del progetto di sistemazione dell'area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultino danneggiati o in cattivo stato;

6. Ogni eventuale variazione, innovazione, eliminazione o aggiunta deve essere preventivamente autorizzata dall'Area Infrastrutture;

7. L'ufficio preposto, a mezzi dei propri incaricati, esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione delle lavorazioni ritenute necessarie;

8. Lo Sponsor si impegna, qualora venissero arrecati danni ad alberature e/o strutture, a ripristinare il tutto a regola d'arte provvedendo, se necessario, alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni dell'Area Infrastrutture;

9. Lo Sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione, sul proprio sito web e/o installando un cartello indicante il nome dell'impresa, fissato al suolo e di dimensioni non superiori a 40 cm per lato.

10. L'esposizione del cartello è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità a carico dello Sponsor;

11. Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello Sponsor;

12. Lo Sponsor provvederà a fatturare al Comune di Gavardo la spesa di

riqualificazione della rotatoria ed annualmente la spesa di manutenzione ordinaria della stessa.

Il Comune di Gavardo provvederà conseguentemente ad emettere fatture per uguale importo a titolo di sponsorizzazione;

13. Lo Sponsor si assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevando l'Amministrazione Comunale. È in capo allo Sponsor le responsabilità civile, penale, verso terzi derivante dalla realizzazione e gestione delle aree verdi affidate a seguito della presente procedura, dotandosi di idonea polizza assicurativa;

14. Lo Sponsor deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune di Gavardo, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate;

15. L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;

16. L'Amministrazione Comunale si riserva di esercitare la facoltà di rescissione della presente convenzione anche prima della scadenza, con preavviso di 3 (tre) mesi qualora ci fosse la necessità di disporre della rotatoria per compiti istituzionali.

L'Amministrazione Comunale si riserva, inoltre, di esercitare la facoltà di rescissione del presente contratto anche prima della scadenza, con preavviso di 30 (trenta) giorni, previa diffida, nel caso in cui l'utilizzo e la

gestione dell'area non avvenga in modo conforme al contratto di sponsorizzazione ed alla proposta di sponsorizzazione presentata;

17. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade e l'ufficio comunale preposto provvede ad eseguire le opere necessarie per il ripristino addebitandone le spese allo Sponsor;

18. Il presente accordo ha durata per anni ... dal ..., data di affidamento dell'area, al ...;

19. È vietata la cessione, anche parziale, dell'accordo. La cessione si verifica anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o ramo di azienda e nelle altre casistiche in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica;

20. Per quanto non precisato nel presente contratto, si applicano le disposizioni di Legge e Regolamenti vigenti.

PER IL COMUNE DI GAVARDO

PER LA DITTA ...